# Postojeće rješenje i pravila nakon promjene propisa · Kako pristupiti?

Za: Privatni iznajmljivač

Praktični poslovni vodič · Pregledano: 2026-11-22

Primjena: Prema profilu i okolnostima opisanog slučaja.

**Zapišite dan izdavanja rješenja i dan stvarnog početka djelatnosti.**

## Polazište u praksi

Čuvajte verziju rješenja, objavljene izmjene i odgovor nadležnog ureda.

Usporedite primjenu novih pravila na postojeći objekt i potpuno novi zahtjev.

## Radni primjer · Postojeće rješenje i pravila nakon promjene propisa

Usporedite primjenu novih pravila na postojeći objekt i potpuno novi zahtjev.

## Konkretni sljedeći koraci

1. Čuvajte verziju rješenja, objavljene izmjene i odgovor nadležnog ureda.
2. Usporedite primjenu novih pravila na postojeći objekt i potpuno novi zahtjev.
3. Zabilježite prvi rok za postupanje i podsjetnik nekoliko tjedana ranije.

## Granice primjene

Prema vrsti zgrade, datumima primjene i prijelaznim odredbama.

## Izvori

**Narodne novine · Upravljanje i održavanje zgrada, NN 152/2024**

https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/full/2024_12_152_2502.html

## Izvorna stranica

https://adriatrends.hr/poslovni-vodic/pitanja/praksa-smj-rok-staro-rjesenje-odluka